

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

Kegiatan	:	Pembinaan Kesenian Yang Masyarakat Pelakunya Dalam Daerah Kabupaten/Kota
Sub Kegiatan	:	Peningkatan Kapasitas Tata Kelola Lembaga Kesenian Tradisional
Pekerjaan	:	Pengawasan Pembangunan/Renovasi Medan Nan Bapaneh Nagari Sariak Kecamatan Sungai Pua
Lokasi	:	Nagari Sariak Kec. Sungai Pua Kab. Agam

Uraian Pendahuluan¹

1. Latar Belakang
Pada tahun 2023 ini, Dinas Pendidikan dan Kebudayaan Kabupaten Agam telah mengalokasikan anggaran untuk Pengawasan pembangunan/Renovasi Medan Nan Bapaneh Nagari Sariak Kecamatan Sungai Pua Kabupaten Agam.
2. Maksud dan Tujuan
Maksud dari kegiatan ini adalah agar proses pengadaan pengawasan dapat terlaksana dengan baik secara menyeluruh (full design). Konsultan pengawasan bertanggung jawab secara organisasi maupun profesi atas jasa pengawasan yang dilakukan sesuai ketentuan dan peraturan yang berlaku. Secara garis besar maksud dari pengadaan penyedia jasa konsultansi pekerjaan pengawasan teknis ini, adalah untuk :
 - a. Kerangka Acuan Kerja (KAK) Jasa Konsultan pengawasan dimaksudkan sebagai pedoman penugasan yang harus diikuti bagi Konsultan pengawasan dalam melaksanakan pekerjaannya.
 - b. Membantu melakukan pengawasan bangunan akan dibangun.

Sedangkan Tujuan dari kegiatan ini adalah untuk mendapatkan hasil pengawasan bangunan yang fungsional sesuai kebutuhan secara ekonomis, kuat serta estetis secara arsitektur. Kegiatan ini juga sebagai upaya untuk menyamakan pola pikir (pandangan), pengertian dan memberikan pedoman pelaksanaan teknis dan administratif yang lebih jelas, sehingga memudahkan Konsultan pengawasan dalam proses pengadaan barang/jasa sesuai dengan tugas, fungsi dan perannya sesuai dengan ketentuan-ketentuan yang berlaku.
3. Sasaran
Sasaran pekerjaan Pengawasan Teknis ini adalah tersusunnya Dokumen Pengawasan Teknis yang dapat

¹ Uraian Pendahuluan memuat gambaran secara garis besar mengenai pekerjaan yang akan dilaksanakan.

dipertanggung jawabkan, baik secara administrasi maupun teknis.

4. Lokasi Kegiatan Lokasi kegiatan berada di:
a. Nagari Sariak Kecamatan Sungai Pua Kabupaten Agam
5. Sumber Pendanaan
a. Untuk Pelaksanaan Kegiatan ini diperlukan biaya Pengawasan dengan pagu sebesar Rp. 21.180.000 (Dua Puluh satu juta serratus delapan puluh ribu Rupiah) termasuk PPn. Kegiatan ini dibiayai dari sumber pendanaan: ABPD Kabupaten Agam Tahun 2023
b. Harga perkiraan sendiri (HPS) : Rp. 15.400.473
6. Nama dan Organisasi PPK
Nama PPK : ARDIYANTI, SE. MM
Nama PPTK : JUPRI. M.Pd
Satuan Kerja : Dinas Pendidikan dan Kebudayaan

Data Penunjang²

1. Standar Teknis Sesuai dengan ketentuan yang berlaku.
2. Referensi Hukum Sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Ruang Lingkup

1. Lingkup Kegiatan Lingkup kegiatan Pengawasan ini adalah Pengawasan untuk:
1. Pengawasan pembangunan/Renovasi Medan Nan Bapaneh NagariSariak Kecamatan Sungai Pua Kabupaten Agam.
2. Keluaran³ Keluaran yang dihasilkan dari pelaksanaan pekerjaan ini berupa :
a. Laporan Mingguan
b. Laporan Bulanan
c. Dokumentasi
d. Sift copy laporan
Semua produk yang dihasilkan, disebut Dokumen Pengawasan yang harus diserahkan oleh penyedia jasa secara keseluruhan dan sesuai dengan jangka waktu yang telah dijadwalkan.
3. Peralatan, Material, Personel dan Fasilitas dari PPK Ruang Rapat PPK

² Data penunjang terdiri dari data yang berkaitan dengan pelaksanaan pekerjaan.

³Dijelaskan pula keterkaitan antara suatu keluaran dengan keluaran lain.

4. **Jangka Waktu Penyelesaian Kegiatan** Jangka waktu pelaksanaan pengadaan pekerjaan konstruksi 90 (Sembilan Puluh) hari Kalender.

5. **Kebutuhan Personel Minimal**

Posisi	Kualifikasi				
	Tingkat Pendidikan	Jurusan	Keahlian	Pengalaman	Status Tenaga Ahli
Tenaga Ahli:					
1. Supervisi Engineering (SE)	Strata 1	Sipil	Ahli Teknik Bangunan Gedung muda (SKA 201/SIP.01.001.7	1 (satu) tahun	
Tenaga Pendukung (jika ada):					
1. Inspektur	Strata 1	Sipil	-	-	
2. Administrasi	Min SMA	-	-	-	

6. **Syarat kualifikasi penyedia** SBU kode RE201 subbidang Jasa Pengawasan Pekerjaan Kontruksi Bangunan Gedung atau RK001 Jasa Rekayasa Konstruksi Bangunan Gedung Hunian dan Hunian)

Laporan*)

1. **Laporan Pertengahan Bulan** Berupa laporan kemajuan progrees yang dicapai pada setiap minggu yang harus dilaporkan setiap pertengahan minggu berikutnya kepada pihak terkait
Laporan ini merinci kemajuan masing-masing item pekerjaan dalam bentuk volume dan prestasi yang di capai.

2. **Laporan Bulanan** Laporan Bulanan memuat:
- Kemajuan Pekerjaan Fisik
 - Status Pembayaran
 - Permasalahan yang timbul di lapangan
 - Tindakan yang di ambil dalam mengatasi masalah
 - Penjelasan detail tentang perubahan setiap jenis pekerjaan
 - Data cuaca, curah hujan dll
 - Daftar peralatan Kontraktor, tenaga kerja
 - Foto kegiatan proyek
 - Daftar personil kegiatan Konsultan
 - Aktifitas Konsultan
 - Daftar Korespondensi yang penting
 - Laporan rapat yang di laksanakan
 - Dll

Laporan harus diserahkan selambat-lambatnya: 5 (Lima) hari kalender sejak SPMK diterbitkan sebanyak 7 (tujuh) buku laporan

3. Laporan Akhir
- Laporan Akhir memuat:
- Pelaksanaan Pengawas Teknis
 - Saran-saran untuk pelaksanaan pekerjaan pemeliharaan
 - Semua masalah teknis yang terjadi selama pelaksanaan dan cara penyelesaiannya
- Laporan harus diserahkan selambat-lambatnya: 10 (Sepuluh) hari kalender sejak SPMK diterbitkan sebanyak 7 (tujuh) buku laporan dan *flash disk*

Hal-Hal Lain

- Produksi Dalam Negeri** Semua kegiatan jasa kontruksi berdasarkan KAK ini harus dilakukan di dalam wilayah Negara Republik Indonesia kecuali ditetapkan lain dalam angka 4 KAK dengan pertimbangan keterbatasan kompetensi dalam negeri.
- Persyaratan Kerja Sama** Jika kerja sama dengan penyedia jasa kontruksi lain diperlukan untuk pelaksanaan kegiatan jasa kontruksi ini maka persyaratan berikut harus dipatuhi:
- Alih Pengetahuan** Jika diperlukan, Penyedia Jasa Kontruksi berkewajiban untuk menyelenggarakan pertemuan dan pembahasan dalam rangka alih pengetahuan kepada personel proyek/satuan kerja PPK berikut: